

## ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Рагузина Ивана Игоревича на тему: «Кадастровая оценка земель под индивидуальную жилую застройку с учетом техногенного шумового воздействия», представленной на соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности 1.6.15 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель.

Тема диссертационной работы является актуальной, поскольку ее результаты позволяют с большой точностью обосновать выбор и подходы к кадастровой оценке земель под индивидуальную жилую застройку с учетом техногенного шумового воздействия, определить этапы и методику моделирования.

Автором выполнен большой объем работ. Соискателем разработаны требования к информационной системе, предназначенной для создания единого информационного поля о шумовом загрязнении территории, а также предложены подходы к учету техногенного шумового воздействия в кадастровой оценке земель под индивидуальной жилой застройкой в условиях наличия и отсутствия реакции рынка на шум.

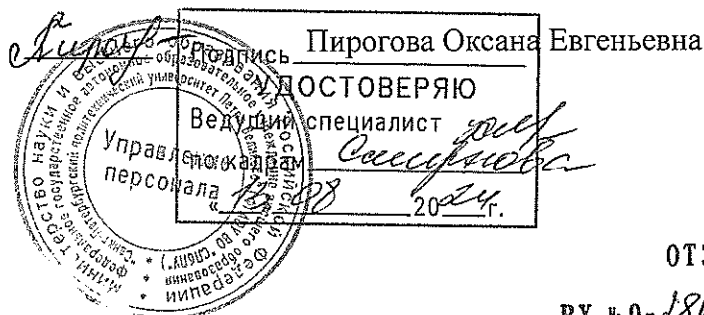
Полученные И.И. Рагузиным результаты исследований и сделанные на их основе выводы могут служить теоретической основой совершенствования кадастровой оценки земель под индивидуальную жилую застройку с учетом техногенного шумового воздействия.

Материалы диссертации опубликованы в большом количестве научных изданий, в том числе в изданиях, входящих в международную базу данных и систему цитирования Scopus.

Диссертация «Кадастровая оценка земель под индивидуальную жилую застройку с учетом техногенного шумового воздействия», представленная на соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности 1.6.5. Землеустройство, кадастр и мониторинг земель, соответствует требованиям раздела 2 «Положения о присуждении ученых степеней» федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский горный университет императрицы Екатерины II», утвержденного приказом ректора Санкт-Петербургского горного университета от 20.05.2021 № 953 адм, а ее автор – Рагузин Иван Игоревич – заслуживает присуждения ученой степени кандидата технических наук по специальности 1.6.15. Землеустройство, кадастр и мониторинг земель.

Пирогова Оксана Евгеньевна  
195251, Санкт-Петербург, ул. Политехническая, д. 29, тел.: 8(964)334-01-67, e-mail:  
pirogoва\_oe@spbstu.ru  
ФГАОУ ВО «Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого»  
профессор Высшей школы сервиса и торговли  
Института промышленного менеджмента, экономики и торговли  
доктор экономических наук, доцент

13.08.2024 г.



ОТЗЫВ  
ВХ. № 9-186 от 05.09.24  
АУ УС