

ОТЗЫВ

научного руководителя на диссертацию
Баникевич Татьяны Дмитриевны
на тему «Оценка состояния плодородия почв для кадастровой оценки земель
сельскохозяйственного использования», представленную на соискание ученой степени
кандидата технических наук по специальности 1.6.15. Землеустройство, кадастр и мониторинг
земель

Баникевич Татьяна Дмитриевна в 2022 году окончила Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский горный университет» с присвоением квалификации магистра по специальности 21.04.02 Землеустройство и кадастры. В 2022 году поступила в очную аспирантуру по специальности 1.6.15 Землеустройство, кадастр и мониторинг земель.

Диссертация Баникевич Татьяны Дмитриевны посвящена решению актуальной научной задачи совершенствования методического аппарата кадастровой оценки земель сельскохозяйственного использования. В диссертации соискатель рассматривает вопрос учета качества почв при определении кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного использования в условиях активного земельного рынка Санкт-Петербурга и Белгородской области и депрессивного земельного рынка Ленинградской области.

В процессе обучения в аспирантуре Баникевич Т.Д. в установленный срок были выполнены теоретические и экспериментальные исследования по теме диссертационной работы в достаточном объеме, что позволило разработать методику учета качества почв при кадастровой оценке земельных участков сельскохозяйственного использования в условиях активного и депрессивного земельного рынка. В представленной методике приведены методические рекомендации по пробоотбору почв в условиях применения результатов почвенных обследований для кадастровой оценки рассматриваемых земель; результаты оценки состояния плодородия почв Санкт-Петербурга, представленные в виде тематических карт и базы данных; модели зависимости урожайности овощей открытого грунта от общих, физических и химических свойств почв, а также модели УПКС земельных участков с учетом качества почв на примере Санкт-Петербурга и Белгородской области. Все результаты теоретических и экспериментальных исследований были получены Баникевич Т.Д. лично, их достоверность подтверждается использованием математических методов обработки статистических данных, применением лицензионного программного обеспечения для проведения расчетов и данными экспериментальных исследований. Основное содержание диссертации полностью соответствует защищаемым положениям. Все этапы исследований выполнены в соответствии с утвержденным планом.

Теоретическая и практическая значимость работы состоит в усовершенствовании теоретического и методического аппарата кадастровой оценки земельных участков сельскохозяйственного использования, а также технологии пробоотбора почв на территории земель сельскохозяйственного использования; разработке методических рекомендаций по

пробоотбору почв в условиях применения результатов почвенных обследований для кадастровой оценки земельных участков сельскохозяйственного использования; создании базы данных показателей состояния плодородия земель сельскохозяйственного использования города Санкт-Петербурга; создании тематических карт по показателям состояния плодородия земель сельскохозяйственного использования Санкт-Петербурга; расчете актуальных баллов бонитета почв, представляющих собой интегральные показатели (общих, физических и химических свойств) тесно коррелирующих с урожайностью овощей открытого грунта и многолетних трав на территории сельскохозяйственного использования Санкт-Петербурга и Ленинградской области соответственно. Результаты диссертационного исследования внедрены в производственный процесс СПб ГБУ «КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА», что подтверждается актом внедрения от 16.12.2024 № 1934.

Результаты диссертационной работы в достаточной степени освещены в 7 печатных работах, в том числе в 2 статьях - в изданиях из перечня рецензируемых научных изданий, в которых должны быть опубликованы основные научные результаты диссертаций на соискание ученой степени кандидата наук, на соискание ученой степени доктора наук, в 2 статьях - в изданиях, входящих в международную базу данных и систему цитирования Scopus; получено 1 свидетельство о государственной регистрации базы данных.

За период обучения в аспирантуре Баникевич Татьяна Дмитриевна своевременно сдала кандидатские экзамены на оценку «отлично» и проявила себя квалифицированным специалистом, способным самостоятельно планировать и проводить экспериментальные исследования. Принимала активное участие в Международных и Всероссийских научно-практических конференциях: IV Всероссийская научно-практическая конференция «Геодезия, Картография, Геоинформатика и Кадастры. Производство и образование» (сентябрь 2022 года, г. Санкт-Петербург); Вторая международная научно-практическая конференция «Актуальные вопросы развития аграрного образования: проблемы, поиски, решения», Государственный университет по землеустройству (ноябрь 2022 года, г. Москва); XI Форум вузов инженерно-технологического профиля Союзного государства (декабрь 2022 года, г. Минск); Научная конференция студентов и молодых ученых «Полезные ископаемые России и их освоение», Санкт-Петербургский горный университет (апрель 2023 года, г. Санкт-Петербург); III Международный научно-практический семинар «Управление объектами недвижимости и комплексное развитие территорий» Санкт-Петербургский горный университет (декабрь 2023 года, г. Санкт-Петербург); Международная Студенческая неделя науки СНН-2024, Московский государственный университет геодезии и картографии (апрель 2024 года, г. Москва); Научная конференция студентов и молодых ученых «Полезные ископаемые России и их освоение», Санкт-Петербургский горный университет (октябрь 2024 года, г. Санкт-Петербург); XX Всероссийская конференция-конкурс студентов выпускного курса и аспирантов «Актуальные проблемы недропользования» (декабрь 2024 года, г. Санкт-Петербург); IV Всероссийская научно-практическая конференция, посвященная ученому, заслуженному работнику геодезии и картографии, профессору В.И. Павлову

«Управление объектами недвижимости и комплексное развитие территорий» (февраль 2025 года, г. Санкт-Петербург).

Наряду с научно-исследовательской работой Баникевич Татьяна Дмитриевна выполнила необходимый объем учебной нагрузки кафедры землеустройства и кадастров: проводила практические и лабораторные занятия по специальным дисциплинам.

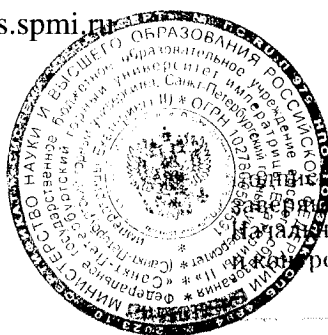
Диссертация «Оценка состояния плодородия почв для кадастровой оценки земель сельскохозяйственного использования», представленная на соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности 1.6.15. Землеустройство, кадастр и мониторинг земель, соответствует требованиям раздела 2 «Положения о присуждении ученых степеней» федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский горный университет императрицы Екатерины II», утвержденного приказом ректора Горного университета от 20.05.2021 № 953 адм, а ее автор – Баникевич Татьяна Дмитриевна – заслуживает присуждения ученой степени кандидата технических наук по специальности 1.6.15. Землеустройство, кадастр и мониторинг земель.

Научный руководитель, д.э.н., профессор,
заведующий кафедрой землеустройства и кадастров
федерального государственного бюджетного
образовательного учреждения высшего образования
«Санкт-Петербургский горный университет императрицы Екатерины II»



Быкова Елена Николаевна

199106, г. Санкт-Петербург,
Васильевский остров, 21 линия, д.2
Телефон: +7 (812) 322 29 23
e-mail: Bykova_EN@pers.spmi.ru



Начальник управления делопроизводства
и контроля документооборота

Е.Р. Яновская

17 МАЯ 2025