

Сведения о научном руководителе по диссертации
Баникевич Татьяны Дмитриевны на тему «Оценка плодородия почв для
кадастровой оценки земель сельскохозяйственного использования» на
соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности
1.6.15. Землеустройство, кадастр и мониторинг земель

Фамилия, имя, отчество научного руководителя	Быкова Елена Николаевна
Ученая степень	д.э.н.
Ученое звание	профессор
Наименование отрасли науки и научной специальности, по которым научным руководителем защищена диссертация	5.2.3 – Региональная и отраслевая экономика
Основное место работы	
Полное наименование организации, являющейся основным местом работы научного руководителя	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский горный университет императрицы Екатерины II»
Занимаемая в организации должность с указанием структурного подразделения	Заведующий кафедрой землеустройства и кадастров
Адрес организации основного места работы научного руководителя (с почтовым индексом)	199106, Санкт-Петербург, Васильевский остров, 21 линия д.2
Телефон, адрес электронной почты и адрес сайта организации основного места работы научного руководителя	Телефон: +7 (812) 322-2923; Адрес электронной почты: Bykova_EN@pers.spmi.ru Адрес сайта организации: https://spmi.ru/
Список основных публикаций научного руководителя в рецензируемых научных изданиях (перечень изданий ВАК, Scopus) за последние 5 лет	
1. Bykova, E. Modeling the size of protection zones of cultural heritage sites based on factors of the historical and cultural assessment of lands / E. Bykova, I. Dyachkova // Land. – 2021. – Vol. 10, No. 11. – DOI 10.3390/land10111201. (Scopus). 2. Быкова, Е. Н. Оценка негативных инфраструктурных экстерналий при определении стоимости земель / Е.Н. Быкова // Записки Горного института. – 2021. – Т. 247. – С. 154-170. – DOI 10.31897/PMI.2021.1.16. (Scopus). 3. Automation of Negative Infrastructural Externalities Assessment Methods to Determine the Cost of Land Resources Based on the Development of a "Thin Client" Model / E. N. Bykova, M.E. Skachkova, I. I. Raguzin [et al.] // Sustainability. – 2022. – Vol. 14, No. 15. – P. 9383. – DOI 10.3390/su14159383. (Scopus).	

4. Баникевич, Т.Д. Кадастровая оценка земель сельскохозяйственного использования и оценка качества почв: взаимосвязь и перспективы / Т.Д. Баникевич, Е.Н. Быкова // *Journal of Agriculture and Environment*. – 2023. – № 5(33). – DOI 10.23649/JAE.2023.33.6. (Перечень ВАК_МБД № 115 ред. 30.12.2022).
5. Развитие методологии экономической оценки земельных участков для добычи и переработки твердых полезных ископаемых / Е.Н. Быкова, М.М. Хайкин, Ю.И. Шабаева, М.Д. Белобородова // *Записки Горного института*. – 2023. – Т. 259. – С. 52-67. – DOI 10.31897/PMI.2023.6. (Scopus).
6. Лепихина, О. Ю. Пространственный подход к выявлению методологических ошибок в процессе расчета кадастровой стоимости / О.Ю. Лепихина, И.И. Рагузин, Е. Н. Быкова // *Геодезия и картография*. – 2023. – Т. 84, № 11. – С. 43-51. – DOI 10.22389/0016-7126-2023-1001-11-43-51. (Перечень ВАК № 896 ред. 20.12.2022).
7. An Assessment of the Impact of the Protection Zone Regime for Cultural Heritage Sites on the Value of Land for Individual Housing Construction in the Context of a Low-Activity Market / I. Dyachkova, E. Bykova, V. Dudina, T. Banikevich // *Heritage*. – 2024. – Vol. 7, No. 6. – P. 2682-2708. – DOI 10.3390/heritage7060128. (Scopus).
8. Pattern determination of the territory local factors influence on the land plots' cadastral value of gardening and horticultural non-profit partnerships / T.D. Banikevich, E.N. Bykova, N.V. Zalivatskaya, O.E. Pirogova // *Population and Economics*. – 2024. – Vol. 8, No. 3. – P. 86-107. – DOI 10.3897/popecon.8.e115183. (Scopus).
9. Modeling the Cadastral Value of Land Plots of Gardening and Horticultural Non-Profit Partnerships Taking into Account the Influence of Local Factors of the Territory / E. Bykova, T. Banikevich, N. Zalivatskaya, O. Pirogova // *Land*. – 2024. – Vol. 13, No. 7. – P. 1004. – DOI 10.3390/land13071004. (Scopus).
10. Bykova, E. Substantiation of Estimation Methods of Technogenic Noise Impact in Cadastral Value Determination of Land Plots / E. Bykova, I. Raguzin // *Land*. – 2024. – Vol. 13, No. 2. – P. 246. – DOI 10.3390/land13020246. (Scopus).
11. Быкова, Е. Н. Обоснование способа отбора почвенных проб для оценки их качества при проведении кадастровой оценки земельных участков на территории Санкт-Петербурга / Е. Н. Быкова, Т. Д. Баникевич // *Известия высших учебных заведений. Геодезия и аэрофотосъемка*. – 2024. – Т. 68, № 3. – С. 83-98. – DOI 10.30533/GiA-2024-025. (Перечень ВАК № 1202 ред. 19.12.2023).
12. Быкова, Е. Н. Государственное регулирование негативных инфраструктурных экстерналий в системе земельных отношений / Е. Н. Быкова // *Вопросы экономики*. – 2024. – № 2. – С. 125-144. – DOI 10.32609/0042-8736-2024-2-125-144. (Scopus).
13. Быкова, Е. Н. Рыночное ценообразование объектов коммерческого назначения в условиях наличия объектов культурного наследия (на примере города Пскова) / Е. Н. Быкова, И. С. Дьячкова, К. В. Григорьев // *Геодезия и картография*. – 2025. – Т. 86, № 4. – С. 29-39. – DOI 10.22389/0016-7126-2025-

1018-4-29-39. (Перечень ВАК № 1038 ред. 09.12.2024).

Список основных публикаций научного руководителя в других изданиях за последние 5 лет

1. Рагузин, И.И. Применение полигональной метрической сетки для зонирования территории по значениям ценообразующих объектов кадастровой стоимости / И.И. Рагузин, Е. Н. Быкова // Современные тенденции в кадастрах, землеустройстве и геодезии : материалы II Межвузовской научно-практической конференции, Санкт-Петербург, 17–18 марта 2022 года. – Санкт-Петербург: Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, 2022. – С. 131-138.
2. Рагузин, И.И. Метод полигональной метрической сетки для оценки кадастровой стоимости земельных участков / И.И. Рагузин, Е.Н. Быкова, О.Ю. Лепихина // Вестник Московского университета. Серия 5: География. – 2023. – Т. 78, № 3. – С. 92-103. – DOI 10.55959/MSU0579-9414.5.78.3.8.
3. Быкова, Е.Н. Закономерности формирования и развития ресурсного потенциала территории / Е. Н. Быкова // Экология и природопользование: устойчивое развитие сельских территорий: Сборник статей по материалам IV Всероссийской научно-практической конференции, Краснодар, 03–07 июня 2024 года. – Краснодар: Кубанский государственный аграрный университет им. И.Т. Трубилина, 2024. – С. 299-303.
4. Корчуганов, Д.М. Современные проблемы бонитировки почв и ее влияние на стоимость земель Ленинградской области / Д.М. Корчуганов, Е.Н. Быкова // Управление объектами недвижимости и комплексное развитие территорий: Сборник статей III Международного научно-практического семинара, Санкт-Петербург, 05–06 декабря 2023 года. – Санкт-Петербург: Санкт-Петербургский горный университет, 2024. – С. 131-136.
5. Караджян, К. М. Современное состояние оценки стоимости земельных участков в России / К.М. Караджян, И.С. Дьячкова // Управление объектами недвижимости и комплексное развитие территорий: Сборник статей III Международного научно-практического семинара, Санкт-Петербург, 05–06 декабря 2023 года. – Санкт-Петербург: Санкт-Петербургский горный университет, 2024. – С. 123-130.