

## ОТЗЫВ

на автореферат диссертации на соискание ученой степени  
кандидата технических наук  
**Дьячковой Ирины Сергеевны**  
Специальность 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель  
Санкт-Петербург – 2022

### **Моделирование размеров зон охраны объектов культурного наследия на основе историко-культурной оценки земель населенных пунктов**

Актуальность темы исследования Дьячковой И.С. не вызывает сомнений, так как объекты культурного наследия РФ являются объектами государственной охраны, которая должна обеспечиваться усиленным вниманием к использованию земель данного назначения.

Целью диссертационной работы Дьячковой И.С. является разработка метода проектирования границ зон охраны объектов культурного наследия на основе историко-культурной оценки земель населенных пунктов для повышения эффективности управления земельными ресурсами исторических поселений. Соискателем были поставлены и последовательно решены многие важные задачи, в том числе:

- изучение особенностей функционирования объектов культурного наследия;
- обоснование состава факторов историко-культурной оценки земель;
- разработка методики оценки земель объектов культурного наследия и ее автоматизация;
- определение состава значимых факторов историко-культурной оценки земель и зон охраны объектов культурного наследия на примере г. Оренбург и др.

Диссертационное исследование Дьячковой И.С. обладает оригинальностью и новизной. Так, соискателем предложены элементы системы управления земельными ресурсами, способствующие учету объектов культурного наследия; разработан перечень факторов историко-культурной оценки земель населенных пунктов; разработаны модели размеров зон охраны объектов культурного наследия и метод проектирования их границ. Выполненное исследование обладает теоретической и практической значимостью. Несомненным преимуществом работы является тот факт, что результаты диссертационного исследования могут быть использованы Департаментами государственной охраны объектов культурного наследия, архитектурно-строительными бюро для подготовки проектов границ зон охраны объектов культурного наследия и при планировке территории.

Однако, как и к любому исследованию, к работе Дьячковой И.С. возникают определенные замечания. Так, из текста автореферата не понятно составляла ли соискатель классификацию объектов культурного наследия и возможных видов зонирования этих территорий. Поэтому остается не раскрытым вопрос влияния особенностей классификации, статуса объектов культурного наследия и видов их зонирования на предложенные соискателем модели размеров зон охраны объектов культурного наследия. Рассматриваемые положения работы, примененные только к территории одного населенного пункта (г. Оренбург) Российской Федерации, выглядят не совсем объективно. В тексте автореферата не обозначены вопросы нормативно-правовых актов Российской Федерации, которые

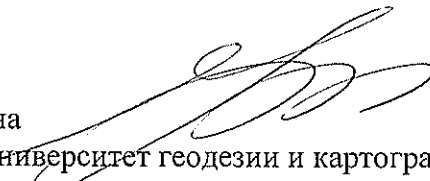
ОТЗЫВ

ВХ. № 9-247 от 06.06.22  
АУ УС

возможно также нуждаются в пересмотре после проведенного соискателем исследования (т.к. кадастровая деятельность и учетно-регистрационная ее функция выполняется на основании законодательства РФ).

Несмотря на указанные замечания, диссертация представляет собой законченную научно-квалификационную работу, в которой, на основании исследований, разработан метод проектирования границ зон охраны объектов культурного наследия, основанный на математическом моделировании их размеров и использовании факторов историко-культурной оценки земель населенных пунктов.

Диссертация «Моделирование размеров зон охраны объектов культурного наследия на основе историко-культурной оценки земель населенных пунктов», представленная на соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель, соответствует требованиям раздела 2 «Положения о присуждении ученых степеней» федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский горный университет», утвержденного приказом ректора Горного университета от 25.05.2021 № 953 адм, а ее автор - Дьячкова Ирина Сергеевна – заслуживает присуждения ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель.

  
Илюшина Татьяна Владимировна  
Московский государственный университет геодезии и картографии (МИИГАиК)  
доктор географических наук, кандидат технических наук,  
и.о. зав кафедрой Землеустройства и кадастров

105064 Москва Гороховский пер., 4.  
тел. 8 (499) 262 63 49  
e-mail: tilyushina@yandex.ru

«16» мая 2022 г.

Подпись Илюшина Т.В. заверяю



Илюшина С.Ю.