

ПЕРВОЕ ВЫСШЕЕ ТЕХНИЧЕСКОЕ УЧЕБНОЕ ЗАВЕДЕНИЕ РОССИИ



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель ОПОП ВО
Е.Н. Быкова

Проректор по образовательной
деятельности
Д.Г. Петраков

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

СОВРЕМЕННЫЕ ПРОБЛЕМЫ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА И
КАДАСТРОВ

| | |
|-------------------------------------|---|
| Уровень высшего образования: | Магистратура |
| Направление подготовки: | 21.04.02 Землеустройство и кадастры |
| Направленность (профиль): | Управление объектами недвижимости и комплексное развитие территорий |
| Квалификация выпускника: | магистр |
| Форма обучения: | очная |
| Составитель: | заведующий кафедрой Быкова Е.Н. |

Санкт-Петербург

Рабочая программа дисциплины «Современные проблемы землеустройства и кадастров»
разработана:

- в соответствии с требованиями ФГОС ВО – магистратура по направлению подготовки «21.04.02 Землеустройство и кадастры», утвержденного приказом Минобрнауки России № 945 от 11.08.2020 г.;

- на основании учебного плана магистратуры по направлению подготовки «21.04.02 Землеустройство и кадастры» направленность (профиль) «Современные проблемы землеустройства и кадастров».

Составитель _____ д.э.н., заведующий кафедрой
Быкова Е.Н.

Рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании кафедры землеустройства и кадастров от 06.02.2023 г., протокол № 11.

Заведующий кафедрой _____ д.э.н., доц. Быкова Е.Н.

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ

Цель – получение теоретических представлений о современных проблемах в области землеустройства, организации использования единого земельного фонда страны и кадастровой деятельности.

Основными задачами дисциплины являются:

- определение основных направлений и методических подходов в получении достоверной земельно-кадастровой информации для использования при решении современных проблем землеустройства;
- обоснование необходимости и целесообразности проведения землеустроительных и кадастровых работ, адекватных современному уровню развития экономики страны;
- определение круга первоочередных задач землеустройства, кадастра и мониторинга земель, позволяющих сформировать основные направления развития научно-методического обеспечения развития земельных отношений в стране;
- подготовка магистра к решению задач научно-исследовательского характера по землеустройству и формированию земельно-кадастровой информации.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП ВО

Дисциплина «Современные проблемы землеустройства и кадастров» относится к обязательной части, формируемой участниками образовательных отношений основной профессиональной образовательной программы по направлению подготовки «21.04.02 Землеустройство и кадастры» и изучается во 2 семестре.

Предшествующими курсами, на которых непосредственно базируется дисциплина «Современные проблемы землеустройства и кадастров» являются «Правовое обеспечение инновационной деятельности», «Информационные компьютерные технологии», «Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости», «Территориальное планирование и прогнозирование», «Методология научных исследований».

Дисциплина «Современные проблемы землеустройства и кадастров» является основополагающей для изучения следующих дисциплин: «Внутрихозяйственное землеустройство», «Основы природопользования», «Массовая оценка и ценовое зонирование городских территорий», «Учебная практика - научно-исследовательская работа - Научно-исследовательская работа», «Производственная практика - организационно-управленческая практика - Организационно-управленческая практика», «Производственная практика - научно-исследовательская работа - Научно-исследовательская работа».

Особенностью дисциплины является формирование навыков исследовательского характера, позволяющих проводить научный поиск, выявлять проблемные аспекты в развитии системы земельных отношений.

Дисциплина «Современные проблемы землеустройства и кадастров» играет важную роль в формировании навыков решения землеустроительных и кадастровых проблем магистром. В содержание дисциплины входят теоретические аспекты современного развития земельных отношений на современном этапе развития, а также практические навыки изучения научной, правовой и методической мировой литературы по выделяемым проблемам.

3. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫЕ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Процесс изучения дисциплины «Современные проблемы землеустройства и кадастров» направлен на формирование следующих компетенций:

| Формируемые компетенции | | Код и наименование индикатора достижения компетенции |
|--|-----------------|---|
| Содержание компетенции | Код компетенции | |
| Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий | УК-1 | <p>УК-1.1 Знать: методы системного и критического анализа; методика разработки стратегии действий для выявления и решения проблемной ситуации</p> <p>УК-1.2 Уметь: применять методы системного подхода и критического анализа проблемных ситуаций; разрабатывать стратегию действий, принимать конкретные решения для ее реализации</p> <p>УК-1.3 Владеть: методологией системного и критического анализа проблемных ситуаций; методиками постановки цели, определения способов ее достижения, разработки</p> |
| Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла | УК-2 | <p>УК-2.1 Знать: этапы жизненного цикла проекта; этапы разработки и реализации проекта; методы разработки и управления проектами</p> <p>УК-2.2 Уметь: разрабатывать проект с учетом анализа альтернативных вариантов его реализации, определять целевые этапы, основные направления работ; объяснить цели и сформулировать задачи, связанные с подготовкой и реализацией проекта управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла</p> <p>УК-2.3 Владеть: методиками разработки и управления проектом; методами оценки потребности в ресурсах и эффективности проекта</p> |
| Способен организовать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели | УК-3 | <p>УК-3.1 Знать: методики формирования команд; методы эффективного руководства коллективами; основные теории лидерства и стили руководства</p> <p>УК-3.2 Уметь: разрабатывать план групповых и организационных коммуникаций при подготовке и выполнении проекта; сформулировать задачи членам команды для достижения поставленной цели; разрабатывать командную стратегию; применять эффективные стили руководства командой для достижения поставленной цели</p> <p>УК-3.3 Владеть: умением анализировать, проектировать и организовывать межличностные, групповые и организационные коммуникации в команде для достижения поставленной цели; методами организации и управления коллективом</p> |

| Формируемые компетенции | | Код и наименование индикатора достижения компетенции |
|--|-----------------|--|
| Содержание компетенции | Код компетенции | |
| Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки | УК-6 | <p>УК-6.1 Знать: методики самооценки, самоконтроля и саморазвития с использованием подходов здоровьесбережения</p> <p>УК-6.2 Уметь: решать задачи собственного личностного и профессионального развития, определять и реализовывать приоритеты совершенствования собственной деятельности; применять методики самооценки и самоконтроля; применять методики, позволяющие улучшить и сохранить здоровье в процессе жизнедеятельности</p> <p>УК-6.3 Владеть: технологиями и навыками управления своей познавательной деятельностью и ее совершенствования на основе самооценки, самоконтроля и принципов</p> |
| Способен решать производственные задачи и (или) осуществлять научно-исследовательскую деятельность на основе фундаментальных знаний в области | ОПК-1 | <p>ОПК-1.2 Уметь: использовать фундаментальные знания в области землеустройства и кадастров при решении производственных задач</p> <p>ОПК-1.3 Уметь: использовать фундаментальные знания в области землеустройства и кадастров при осуществлении научно-исследовательской деятельности</p> |
| Способен разрабатывать научно-техническую, проектную и служебную документацию, оформлять научно-технические отчеты, обзоры, публикации, рецензии в области землеустройства и кадастров с применением геоинформационных систем и современных технологий | ОПК-2 | ОПК-2.2 Умеет разрабатывать научно-техническую, проектную и служебную документацию, оформлять научно-технические отчеты, обзоры, публикации, рецензии в области землеустройства и кадастров |
| Способен осуществлять поиск, обработку и анализ информации для принятия решений в научной и практической деятельности | ОПК-3 | ОПК-3.2 Владеть: навыками обработки результатов научно-исследовательской, практической, технической деятельности, используя имеющееся оборудование и программно-технические средства |

| Формируемые компетенции | | Код и наименование индикатора достижения компетенции |
|---|------------------------|---|
| Содержание компетенции | Код компетенции | |
| <i>Способен определять методы, технологии выполнения исследований, оценивать и обосновывать результаты научных разработок в землеустройстве, кадастрах и смежных областях</i> | <i>ОПК-4</i> | <i>ОПК-4.1 Знать: основные методы, технологии выполнения исследований в области землеустройства и кадастров ОПК-4.2 Уметь: интерпретировать результаты научных исследований применительно к конкретным условиям ОПК-4.3 Владеть: навыками прогнозирования рисков при внедрении новых решений в производственный процесс</i> |
| <i>Способен вести научную деятельность в области землеустройства, кадастров, оценки недвижимости и мониторинга земель</i> | <i>ПКС-2</i> | <i>ПКС-2.1 Знать: принципы организации научных исследований в области землеустройства, кадастров, оценки недвижимости и мониторинга земель ПКС-2.2 Уметь: осуществлять научный поиск, анализировать источники научной и технической литературы в области землеустройства, кадастров, оценки недвижимости и мониторинга земель ПКС-2.3 Уметь: формулировать цели и задачи научных исследований в области землеустройства, кадастров, оценки недвижимости и мониторинга земель ПКС-2.4 Владеть: навыками оформления результатов исследований в виде научных статей и отчетов в области землеустройства, кадастров, оценки недвижимости и мониторинга земель</i> |
| <i>Способен осуществлять контроль за соблюдением действующего законодательства, инструкций, правил и норм по охране окружающей среды и использованию</i> | <i>ПКС-4</i> | <i>ПКС-4.1 Знает основные положения по ведению мониторинга использования земель ПКС-4.2 Знает инструкции, правила и нормы по охране окружающей среды и использованию земельных ресурсов ПКС-4.3 Умеет осуществлять контроль за соблюдением земельного и природоохранного законодательства при принятии решений в области землеустройства и кадастров</i> |
| <i>Способен осуществлять планирование, организацию и контроль кадастровых работ</i> | <i>ПКС-7</i> | <i>ПКС-7.1 Знать: особенности участия в тендерах на проведение кадастровых работ ПКС-7.2 Уметь: организовывать процесс выполнения полевых и камеральных работ ПКС-7.3 Уметь: определять состав кадастровых работ ПКС-7.4</i> |

| Формируемые компетенции | | Код и наименование индикатора достижения компетенции |
|-------------------------|-----------------|---|
| Содержание компетенции | Код компетенции | |
| | | <i>Владеть: навыками временного планирования кадастровых работ</i> ПКС-7.5 <i>Владеть: навыками осуществления текущего контроля за ходом выполнения кадастровых работ и их приема</i> |

4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

4.1. Объем дисциплины и виды учебной работы

Общая трудоёмкость учебной дисциплины составляет 5 зачётных единиц, 180 ак. часов.

| Вид учебной работы | Всего ак. часов | Ак. часы по семестрам |
|---|-----------------|-----------------------|
| | | 2 |
| Аудиторная работа, в том числе: | 48 | 48 |
| Лекции (Л) | 12 | 12 |
| Практические занятия (ПЗ) | 36 | 36 |
| Самостоятельная работа студентов (СРС), в том числе: | 96 | 96 |
| Подготовка к практическим занятиям | 76 | 76 |
| Написание научной статьи | 20 | 20 |
| Промежуточная аттестация—экзамен (Э) | Э (36) | Э (36) |
| Общая трудоёмкость дисциплины | | |
| | ак. час. | 180 |
| | зач. ед. | 5 |

4.2. Содержание дисциплины

Учебным планом предусмотрены: лекции, практические занятия и самостоятельная работа.

4.2.1. Разделы дисциплины и виды занятий

| Наименование разделов | Виды занятий | | | | |
|---|-----------------|--------|----------------------|---------------------|---------------------------------|
| | Всего ак. часов | Лекции | Практические занятия | Лабораторные работы | Самостоятельная работа студента |
| Раздел 1 «Проблемы использования земельного фонда на современном этапе» | 17 | 3 | 4 | - | 10 |
| Раздел 2 «Становление системы земельных отношений в историческом аспекте» | 24 | 3 | 6 | - | 15 |
| Раздел 3 «Современные проблемы землеустройства» | 51 | 3 | 13 | - | 35 |

| | | | | | |
|--|------------|-----------|-----------|----------|-----------|
| Раздел 4 «Современные проблемы в области кадастровой деятельности» | 52 | 3 | 13 | - | 36 |
| Итого: | 144 | 12 | 36 | - | 96 |

4.2.2. Содержание разделов дисциплины

| № п/п | Наименование раздела дисциплины | Содержание лекционных занятий | Трудоемкость в ак. часах |
|---------------|--|---|--------------------------|
| 1 | Проблемы использования земельного фонда на современном этапе | Современное состояние и использование земельного фонда. Многообразие форм хозяйствования на земле, закономерности их развития и влияния на эффективность использования земли. Качественное состояние, продуктивность сельскохозяйственных угодий и методы их улучшения. | 3 |
| 2 | Становление системы земельных отношений в историческом аспекте | Развитие межевого дела в России до 1917 года. Землеустройство единоличных крестьянских хозяйств коммун и товариществ в 1918 – 1928 гг. Земельные отношения в период проведения сплошной коллективизации сельского хозяйства 1929 – 1940 гг. Землеустройство в годы великой отечественной войны 1941 – 1945 гг. Землеустройство в период восстановления народного хозяйства СССР 1946 – 1953 гг. Землеустройство целинных и залежных земель СССР 1954 – 1965 гг. Система земельных отношений в 1965 – 1990 гг. Социально-экономические предпосылки и осуществление земельной реформы 1990 г. Современные тенденции развития земельных отношений, землеустройства и кадастра. | 3 |
| 3 | Современные проблемы землеустройства | Современное землеустройство. Правовое регулирование землеустройства. Землеустроительные кадры. Система организации территории. | 3 |
| 4 | Современные проблемы в области кадастровой деятельности | Современные проблемы в области кадастровой деятельности. Незавершенность Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Ошибки в ЕГРН. Наложение границ земель. Разрозненность технологий ведения справочников, классификаторов и других реестров. Информационное взаимодействие в системе земельных отношений. Квалификация кадастровых инженеров. Проблемы кадастровой оценки недвижимости. | 3 |
| Итого: | | | 12 |

4.2.3. Практические занятия

| № п/п | Разделы | Тематика практических занятий | Трудоемкость в ак. часах |
|-------|------------|--|--------------------------|
| 1 | Раздел 2-4 | Аналитический обзор российской научной литературы с использованием научной электронной библиотеки elibrary.ru | 6 |
| 2 | Раздел 2-4 | Изученность вопроса в мировой научной литературе (работа в библиографической и реферативной базе данных Scopus) | 6 |
| 3 | Раздел 1 | Поиск статистической информации по проблемной тематике на официальных платформах в сети Интернет и открытых базах данных | 6 |

| | | | |
|---------------|------------|--|-----------|
| 4 | Раздел 1-4 | Современные проблемы землеустройства в зарубежных странах (США, Китай, Швеция, Германия) | 4 |
| 5 | Раздел 1-4 | Современные проблемы кадастровых и регистрационных систем зарубежных стран (США, Китай, Франция, Турция, Англия) | 4 |
| 6 | Раздел 1-4 | Анализ научной литературы, подготовка научной статьи и доклада на конференцию | 8 |
| 7 | Раздел 1-4 | Доклады по современным проблемам в области землеустройства и кадастров | 2 |
| Итого: | | | 36 |

4.2.4. Лабораторные работы

Лабораторные работы не предусмотрены.

4.2.5. Курсовые работы (проекты)

Курсовые работы (проекты) не предусмотрены.

5. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

В ходе обучения применяются:

Лекции, которые являются одним из важнейших видов учебных занятий и составляют основу теоретической подготовки обучающихся. Цели лекционных занятий:

-дать систематизированные научные знания по дисциплине, акцентировать внимание на наиболее сложных вопросах дисциплины;

-стимулировать активную познавательную деятельность обучающихся, способствовать формированию их творческого мышления.

Практические занятия. Цели практических занятий:

-совершенствовать умения и навыки решения практических задач.

Главным содержанием этого вида учебных занятий является работа каждого обучающегося по овладению практическими умениями и навыками профессиональной деятельности.

Консультации (текущая консультация, накануне экзамена) является одной из форм руководства учебной работой обучающихся и оказания им помощи в самостоятельном изучении материала дисциплины, в ликвидации имеющихся пробелов в знаниях, задолженностей по текущим занятиям, в подготовке письменных работ (проектов).

Текущие консультации проводятся преподавателем, ведущим занятия в учебной группе, научным руководителем и носят как индивидуальный, так и групповой характер.

Самостоятельная работа обучающихся направлена на углубление и закрепление знаний, полученных на лекциях и других занятиях, выработку навыков самостоятельного активного приобретения новых, дополнительных знаний, подготовку к предстоящим учебным занятиям и промежуточному контролю.

6. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ, ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

6.1. *Оценочные средства для самостоятельной работы и текущего контроля успеваемости*

Раздел 1. Проблемы использования земельного фонда на современном этапе

1. Распределение земельного фонда по категориям
2. Перевод земель из одной категории в другую
3. Распределение земель РФ по угодьям
4. Динамика изменения площадей сельскохозяйственных угодий в границах РФ
5. Распределение земельного фонда РФ по формам собственности
6. Процесс разграничения государственной собственности на землю
7. Использование земель производителями сельскохозяйственной продукции

8. Процесс развития крестьянских (фермерских) хозяйств
9. Ликвидация крестьянских (фермерских) хозяйств
10. Структура собственности на земельные участки крестьянских (фермерских) хозяйств
11. Процесс развития личных подсобных хозяйств
12. Факторы, сдерживающие воспроизводство личных подсобных хозяйств
13. Процесс развития садоводства, огородничества и дачного хозяйства
14. Отказ от садовых земельных участков
15. Направления интенсификации садоводства
16. Влияние форм собственности и хозяйствования на эффективность использования земли
17. Внешние условия эффективного использования земли
18. Внутренние условия эффективного использования земли
19. Механизм реализации прав частной собственности на землю
20. Методы улучшения качественного состояния и повышения продуктивности сельскохозяйственных угодий

Раздел 2. Становление системы земельных отношений в историческом аспекте

1. Развитие межевого дела в России до 1917 года
2. Писцовые указы
3. Описания земель Писцовыми партиями
4. Генеральное межевание
5. Этапы поземельного устройств крестьян в период Крестьянской реформы 1861 года
6. Проведение аграрной реформы П.А. Столыпина
7. Землеустройство в период политики военного коммунизма
8. Землеустроительные вопросы при НЭПе
9. Формы землеустройства к 1928 году
10. Землеустройство в период проведения сплошной коллективизации сельского хозяйства 1929 – 1940 гг.
11. Восстановление землепользования колхозов и совхозов с 1943 года
12. Землеустроительные работы по освоению целинных земель
13. Землеустройство в 1965 – 1990 гг.
14. Земельная реформа 1990 года
15. Результаты земельной реформы 1990 года
16. Переход от межхозяйственного к территориальному землеустройству
17. Трансформации термина «территориальное землеустройство»
18. Современные тенденции развития земельных отношений
19. Современные тенденции землеустройства в России
20. Перспективное направление социально-экономического развития страны

Раздел 3. Современные проблемы землеустройства

1. Основания проведения землеустройства
2. Мероприятия современного землеустройства
3. Землеустроительная документация
4. Обязательный порядок проведения землеустройства
5. Проблемы землеустройства на современном этапе
6. Землеустройство после 1990 года
7. Землеустроительные кадры на современном этапе
8. Система организации территории
9. Производительные силы
10. Концепция устойчивого развития сельских территорий
11. Проекты внутрихозяйственного землеустройства
12. Опыт проведения землеустройства в США: проблемы и перспективы
13. Опыт проведения землеустройства в Китае: проблемы и перспективы
14. Опыт проведения землеустройства в Швеции: проблемы и перспективы
15. Опыт проведения землеустройства в Германии: проблемы и перспективы

16. Опыт проведения землеустройства в зарубежной стране по выбору: проблемы и перспективы

17. Слабые звенья в размещении производительных сил России

18. Опыт проведения землеустройства в Турции: проблемы и перспективы

19. Опыт проведения землеустройства в Швеции: проблемы и перспективы

Раздел 4. Современные проблемы в области кадастровой деятельности

1. Становление системы кадастровых инженеров в России

2. Комплексные кадастровые работы

3. Проблемы ведения кадастра на современном этапе

4. Проблемы ведения ЕГРН

5. Незавершенность кадастра России

6. Ошибки в ЕГРН

7. Техническая ошибка

8. Кадастровая или реестровая ошибка

9. Классификация шибков кадастра

10. Проблема разрозненности технологий ведения справочников, классификаторов и других реестров

11. Проблема информационного взаимодействия различных органов, связанных с земельными отношениями

12. Проблема неполного привлечения к налогообложению

13. Требования к кадастровым инженерам в России

14. Проблемы кадастровой оценки недвижимости

15. Проблемы автоматизированного ведения ЕГРН и кадастра

16. Кадастровая система Китая: проблемы и перспективы

17. Регистрация прав на недвижимое имущество во Франции: проблемы и перспективы

18. Регистрация прав на недвижимое имущество в США: проблемы и перспективы

19. Учет недвижимости в Англии: проблемы и перспективы

20. Кадастровая система Турции: проблемы и перспективы

6.2. Оценочные средства для проведения промежуточной аттестации (экзамена)

6.2.1. Примерный перечень вопросов/заданий к экзамену:

1. Как характеризуется земельный фонд по категориям земель в РФ?

2. Какие мероприятия привели к переводу земель из одной категории в другую?

3. Как происходит распределение земель РФ по угодьям?

4. Какова динамика изменения площадей сельскохозяйственных угодий в границах РФ?

5. Как характеризуется земельный фонд РФ по формам собственности?

6. Как происходил процесс разграничения государственной собственности на землю?

7. Как используют земли производители сельскохозяйственной продукции?

8. Как происходит процесс развития крестьянских (фермерских) хозяйств?

9. Следствием чего является ликвидация крестьянских (фермерских) хозяйств?

10. Как выглядит структура собственности на земельные участки крестьянских (фермерских) хозяйств?

11. Как происходит процесс развития личных подсобных хозяйств?

12. Какие факторы сдерживают воспроизводство личных подсобных хозяйств?

13. Как происходит процесс развития садоводства, огородничества и дачного хозяйства?

14. В связи с чем происходит отказ от садовых земельных участков?

15. Какие направления интенсификации садоводства являются основными?

16. Как формы собственности и хозяйствования влияют на эффективность использования земли?

17. Какие условия относятся к внешним условиям эффективного использования земли?

18. Какие условия относятся к внутренним условиям эффективного использования земли?

19. Что необходимо сделать для создания действенного механизма реализации прав частной собственности на землю?
20. Какие существуют методы улучшения качественного состояния и повышения продуктивности сельскохозяйственных угодий?
 21. Как происходило развитие межевого дела в России до 1917 года?
 22. Что такое писцовые наказы?
 23. Как проводились описания Писцовыми партиями?
 24. Как происходило генеральное межевание?
 25. Какие этапы поземельного устройств крестьян предусматривались Крестьянской реформой 1861 года?
 26. Как происходило проведение аграрной реформы П.А. Столыпина?
 27. Как выполнялось землеустройство в период политики военного коммунизма?
 28. Какие землеустроительные вопросы рассматривались при НЭПе?
 29. Какие формы землеустройства сложились к 1928 году?
 30. Как осуществлялось землеустройство в период проведения сплошной коллективизации сельского хозяйства 1929 – 1940 гг.?
 31. Как восстанавливались землепользования колхозов и совхозов с 1943 года?
 32. Какие землеустроительные работы входили в работы по освоению целинных земель?
 33. Как выполнялось землеустройство в 1965 – 1990 гг.?
 34. Какие цели предусматривала земельная реформа 1990 года?
 35. Что является результатами земельной реформы 1990 года?
 36. Как произошел переход от межхозяйственного к территориальному землеустройству?
 37. Когда из законодательства исключили термин «территориальное землеустройство»?
 38. В чем заключаются современные тенденции развития земельных отношений?
 39. В чем заключаются современные тенденции землеустройства в России?
 40. Какие документы на современном этапе определяют перспективное направление социально-экономического развития страны?
 41. Что относится к основаниям проведения землеустройства?
 42. Какие мероприятия включает в себя современное землеустройство?
 43. Какая документация относится к землеустроительной?
 44. В каких случаях в обязательном порядке проводится землеустройство?
 45. С какими проблемами сталкивается землеустройство на современном этапе?
 46. Какие этапы претерпело землеустройство после 1990 года?
 47. Как обеспечивается кадрами процесс землеустройства на современном этапе?
 48. В каких аспектах рассматривается система организации территории?
 49. Что такое производительные силы?
 50. В чем заключается концепция устойчивого развития сельских территорий?
 51. Кто финансирует разработку проектов внутрихозяйственного землеустройства?
 52. Что не позволяет осуществлять отсутствие землеустроительной документации?
 53. К чему приводят проблемы в проведении комплекса землеустроительных работ?
 54. Что необходимо для ликвидации ситуации с использованием земель?
 55. Что привело к процессам деградации и сокращению площадей продуктивных земель?
 56. В каком аспекте была нарушена система управления земельными ресурсами в период после 1990 года?
 57. Для чего необходимо выполнение проектов внутрихозяйственного землеустройства?
 58. Что необходимо обеспечить, чтобы избавиться от сложностей в развитии крупных городов?
 59. Какие слабые звенья в размещении производительных сил существуют в России?
 60. Какие виды работ на современном этапе предусмотрены землеустройством?
 61. Какие проблемы ведения кадастра первостепенны на современном этапе?
 62. Какие проблемы ведения ЕГРН выявлены в последнее время?
 63. В чем заключается незавершенность кадастра России?

64. Какие могут быть ошибки в ЕГРН?
65. Что такое техническая ошибка?
66. Что такое кадастровая или реестровая ошибка?
67. Как классифицируются шибки сведений кадастра?
68. Как классифицируются ошибки по правовым следствиям?
69. Какие ошибки кадастра могут произойти по вине ОКУ?
70. Какие ошибки связаны с ручной обработкой информации?
71. Какие ошибки допускаются по вине кадастрового инженера?
72. Как классифицируются ошибки по типу данных?
73. Какие ошибки содержатся в графической базе данных?
74. Какие варианты устранения ошибок кадастра существуют?
75. В чем заключается проблема разрозненности технологий ведения справочников, классификаторов и других реестров?
76. В чем заключается проблема информационного взаимодействия различных органов, связанных с земельными отношениями?
77. В чем заключается проблема неполного привлечения к налогообложению?
78. Каковы требования к кадастровым инженерам в России?
79. Каковы проблемы кадастровой оценки недвижимости?
80. Каковы проблемы автоматизированного ведения ЕГРН?

6.2.2. Примерные тестовые задания к экзамену

Вариант № 1

| № п/п | Вопрос | Варианты ответа |
|-------|---|--|
| 1 | К проблемам начинающих К(Ф)Х в современных условиях НЕ относят | 1. отсутствие кадастрового учета; 2. недостаток первоначального капитала; 3. недоступность кредитов; 4. значительные затраты на проектирование хозяйственных построек, их подключение к инженерным сетям; |
| 2 | Делимитация земель – это | 1. определение и обозначение линии государственной границы на местности; 2. определение территорий, в границах которых гражданам и юридическим лицам могут быть предоставлены земельные участки; 3. определение положения и направления государственной границы по соглашению между сопредельными государствами; 4. установление территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока России. |
| 3 | Для межхозяйственного землеустройства в период 1945 – 1953 г.г. наиболее характерно | 1. освоение новых земель; 2. восстановление единоличных крестьянских хозяйств; 3. перераспределение земель между колхозами; 4. введение севооборотов. |
| 4 | Феодальное землевладение, предоставляемое в пользование на срок службы на определенных условиях, называлось | 1. поместьем; 2. вотчиной; 3. уделом; 4. заимкой. |

| | | |
|----|--|---|
| 5 | Феодальное землевладение, которое могло быть беспрепятственно передано по наследству, продано, куплено, подарено, называлось | <ol style="list-style-type: none"> 1. поместьем; 2. вотчиной; 3. уделом; 4. заимкой. |
| 6 | Поместный приказ, осуществлявший учет земель, был учрежден в годы правления: | <ol style="list-style-type: none"> 1. Ивана III 2. Василия III 3. Ивана IV 4. Бориса Годунова |
| 7 | Что является верным по отношению к землеустроительной документации? | <ol style="list-style-type: none"> 1. может находиться в государственной собственности, собственности субъекта РФ или муниципальной собственности и не подлежит передаче в частную собственность; 2. является федеральной собственностью и не подлежит приватизации; 3. может находиться как в государственной, так и к частной собственности; 4. является публичным ресурсом и может передаваться в частную собственность. |
| 8 | Что НЕ относится к основанию проведения землеустройства в России? | <ol style="list-style-type: none"> 1. решения федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления о проведении землеустройства; 2. договоры о проведении землеустройства; 3. Генплан; 4. судебные решения. |
| 9 | Какой документ НЕ относится к землеустроительной документации на современном этапе? | <ol style="list-style-type: none"> 1. Схема территориального планирования; 2. Проекты внутрихозяйственного землеустройства; 3. Проекты улучшения сельскохозяйственных угодий; 4. Материалы почвенных, геоботанических и других обследований и изысканий. |
| 10 | В каком случае НЕ происходит взаимодействие ОГВ и ОМС с Росреестром? | <ol style="list-style-type: none"> 1. принятие решения об утверждении ПЗЗ; 2. принятия решения об утверждении проекта межевания территории; 3. принятие решения о разработке проекта внутрихозяйственного землеустройства; 4. принятие решения об отнесении земельного участка к определенной категории земель или о переводе земельного участка из одной категории земель в другую. |

| | | |
|----|---|--|
| 11 | К способам предоставления документов путем межведомственного информационного взаимодействия НЕ относится | <ol style="list-style-type: none"> 1. с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия; 2. с использованием официального сайта органа кадастрового учета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"; 3. с использованием заявителя, который лично относит из одного органа в другой информацию; 4. все варианты относятся. |
| 12 | Что НЕ относится к преимуществам ведения кадастра с использованием централизованной технологии АИС ГКН? | <ol style="list-style-type: none"> 1. Переход с режима "Кадастровый месяц" на режим «Кадастровый день»; 2. Обеспечение возможности единообразного проведения кадастровых процедур; 3. Создание условий для исключения субъективного подхода к рассмотрению документов, представленных для проведения кадастровых процедур и предотвращения фактов коррупции; 4. Реализация принципа дифференциации процедуры кадастрового учета и регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. |
| 13 | В каком случае НЕ происходит взаимодействие ОГВ и ОМС с Росреестром? | <ol style="list-style-type: none"> 1. принятие решения об утверждении ПЗЗ; 2. принятия решения об утверждении проекта межевания территории; 3. принятие решения о разработки проекта внутрихозяйственного землеустройства; 4. принятие решения об отнесении земельного участка к определенной категории земель или о переводе земельного участка из одной категории земель в другую. |
| 14 | Что предусмотрено ФЦП «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 – 2019 годы)»? | <ol style="list-style-type: none"> 1. разделение ЕГРП и ГКН; 2. увеличение на 11 % налоговоступления от сбора земельного и имущественного налогов; 3. введение 3D кадастра; 4. 2 и 3 варианты. |
| 15 | Государственный земельный надзор осуществляют: | <ol style="list-style-type: none"> 1. Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии; 2. Федеральная служба по надзору в сфере природопользования; 3. Федеральная служба по ветеринарному и фитосанитарному надзору; 4. все ответы верны. |
| 16 | Немецкое законодательство в области землеустройства и управления земельно-имущественным комплексом страны имеет сходные черты с законодательством | <ol style="list-style-type: none"> 1. Англии; 2. Италии и Испании; 3. Америки; 4. России. |

| | | |
|----|---|--|
| 17 | Какой орган реализует функции землеустройства в США (федеральные земли)? | 1. Федеральное агентство по защите окружающей среды; 2. Армейский корпус инженеров Министерства обороны; 3. Служба охраны природных ресурсов Министерства сельского хозяйства; 4. Федеральное Бюро землеустройства Министерства внутренних дел. |
| 18 | В каком году в Турции были созданы первые точные фотопланы, а на их основе топографические карты и планы? | 1. 1925 г. 2. 1956 г. 3. 1933 г. 4. 1962 г. |
| 19 | Какой системой регистрации пользуются в США? | 1. Титульная; 2. Актовая; 3. Кадастровая; 4. Правовая. |
| 20 | ТАКВИС – это автоматизированная информационная система кадастра и регистрации недвижимости в | 1. Англии; 2. Швеции; 3. Турции; 4. Германии. |

Вариант № 2

| № п/п | Вопрос | Варианты ответа |
|-------|--|---|
| 1 | К необходимости перевода земель из одной категории в другую по последним данным Государственного (национального) доклада о состоянии и использовании земель в РФ НЕ приводили следующие мероприятия: | 1. предоставление земельных участков из земель государственной собственности; 2. изменение (установление) границ населенных пунктов и муниципальных образований; 3. предоставление земельных участков в виде служебных наделов; 4. прекращение действия права у субъекта права на земельные участки. |
| 2 | Для каких целей могут предоставляться земли промышленности и иного специального назначения в полосе отвода железных дорог? | 1. служебных наделов для огородничества и выпаса скота; 2. служебных наделов для дачного хозяйства; 3. сельского хозяйства в виде земельных участков для размещения объектов инженерного оборудования территории; 4. не предоставляются. |
| 3 | Какие объекты НЕ относятся согласно российскому законодательству к объектам недвижимости? | 1. земельный участок; 2. объекты незавершенного строительства; 3. водные объекты; 4. все относятся. |
| 4 | Какому виду негативных процессов подвержено наибольшее количество земель в России? | 1. водная эрозия; 2. переувлажнение и заболоченность; 3. засоление и осолонцевание; 4. ветровая эрозия. |
| 5 | Какой показатель, влияющий на качественное состояние сельскохозяйственных земель НЕ относится к агрохимическим? | 1. кислотность; 2. гумусированность; 3. содержание калия; 4. плотность. |

| | | |
|----|---|--|
| 6 | К предприятиям и организациям НЕ относятся | <ol style="list-style-type: none"> 1. Хозяйственные товарищества и общества; 2. Казачьи общества; 3. Личные подсобные хозяйства; 4. Научно-исследовательские и учебные учреждения и заведения. |
| 7 | Процесс получения сведений о землях, проверки законности установленных границ, осуществлявшийся Поместным приказом в XVI – XVII в.в., назывался | <ol style="list-style-type: none"> 1. переписью; 2. писцовым описанием; 3. тяглом; 4. межеванием. |
| 8 | Начало процесса Генерального межевания было положено в годы правления | <ol style="list-style-type: none"> 1. Екатерины II; 2. Павла I; 3. Елизаветы Петровны; 4. Александра I. |
| 9 | Экономическая политика СССР в период 1921 – 1928 г.г. получила название | <ol style="list-style-type: none"> 1. Военный коммунизм; 2. НЭП; 3. Индустриализация; 4. Коллективизация. |
| 10 | Снижение темпов развития сельского хозяйства к началу 1990-х. г.г. было вызвано | <ol style="list-style-type: none"> 1. монополией государственной собственности; 2. отсутствием экономических стимулов для рационального хозяйствования; 3. нерациональным меж- и внутриотраслевым распределением земель; 4. всеми указанными причинами |
| 11 | Каким землеустроительным действием обеспечивается информационное обеспечение управления земельным фондом? | <ol style="list-style-type: none"> 1. Разработка прогнозов, общероссийских и региональных программ использования и охраны земель; 2. Устройство лесных территорий; 3. Осуществление государственного контроля за использованием и охраной земельных ресурсов разрешение земельных споров; 4. Проведение топографо-геодезических, картографических, почвенных, геоботанических и других обследований и изысканий. |
| 12 | Что поменялось при исключении территориального землеустройства из состава землеустроительных работ, а земельного участка из объектов землеустройства? | <ol style="list-style-type: none"> 1. расширился круг решаемых задач в рамках землеустройства; 2. землеустройство утратило какое-либо значение вообще; 3. поменялись понятие, цели и задачи землеустройства; 4. ничего не изменилось. |
| 13 | Что относится к планированию и организации рационального использования земель и их охране? | <ol style="list-style-type: none"> 1. оценка качества земель; 2. инвентаризация земель; 3. природно-сельскохозяйственное районирование; 4. почвенные, геоботанические и другие обследования. |

| | | |
|----|--|--|
| 14 | Чем вызвана проблема незавершенности государственного кадастра недвижимости? | <ol style="list-style-type: none"> 1. количеством земельных участков, границы которых не согласуются; 2. малым количеством кадастровых инженеров; 3. ошибками инвентаризации земель в период 1991 – 2001 гг. 4. заявительным принципом ведения. |
| 15 | В каком варианте адресации функционирует структура информационного адресного реестра (ИАР)? | <ol style="list-style-type: none"> 1. на основе административно-территориального деления субъектов РФ с учетом положений Конституции РФ и законодательства субъектов РФ; 2. на основе территориальных принципов организации местного самоуправления и с учетом положений Конституции РФ, ФЗ от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законодательства субъектов РФ; 3. нет верного ответа; 4. 1 и 2 варианты. |
| 16 | Что предусмотрено ФЦП «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 – 2019 годы)»? | <ol style="list-style-type: none"> 1. разделение ЕГРП и ГКН; 2. увеличение на 11 % налоговоступления от сбора земельного и имущественного налогов; 3. введение 3D кадастра; 4. 2 и 3 варианты. |
| 17 | Кто может проводить землеустройство в Германии? | <ol style="list-style-type: none"> 1. лицензированные землемеры; 2. подразделения геодезических управлений федеральных земель; 3. 1 и 2 варианты; 4. нет верного ответа. |
| 18 | В чем заключается система компенсаций при использовании сельскохозяйственных земель в Китае для несельскохозяйственных нужд? | <ol style="list-style-type: none"> 1. выплата ущерба в размере рыночной стоимости сельскохозяйственных земель, площадь которых используется для несельскохозяйственных целей; 2. повышение ставки земельного налога за земли сельскохозяйственного назначения, которые используются для несельскохозяйственных целей; 3. рекультивация такого же количества сельскохозяйственных земель, какое используется для несельскохозяйственных целей; 4. создание особо охраняемых территорий, площадь которых соответствует площади земель для несельскохозяйственных нужд. |

| | | |
|----|--|--|
| 19 | На какие категории делил болгарский земельный фонд Турецкий закон о земле 1858 года? | <ol style="list-style-type: none"> 1. государственные, федеральные и частные земли; 2. болгарские и турецкие земли; 3. земли общего пользования, земли частной собственности и религиозные земли; 4. государственные земли, земли общего использования, мертвые пустые земли, земли, используемые в религиозных целях, земли, которые составляют объект частной собственности. |
| 20 | Как во Франции называются акты, посвященные сделкам купли-продажи недвижимости? | <ol style="list-style-type: none"> 1. транскрипция; 2. инскрипция; 3. манускрипция; 4. нет верного ответа. |

Вариант № 3

| № п/п | Вопрос | Варианты ответа |
|-------|---|--|
| 1 | В результате чего по последним данным значительные площади земель зачислены в фонд перераспределения? | <ol style="list-style-type: none"> 1. ликвидации сельскохозяйственных предприятий; 2. отсутствия наследников по закону и по завещанию; 3. деградации земель; 4. решения вопросов выдела земельных участков в счет земельных долей. |
| 2 | В категорию земель запаса НЕ могут переводиться: | <ol style="list-style-type: none"> 1. деградированные сельскохозяйственные угодья; 2. земли, выведенные из хозяйственного использования; 3. земли, занятые скалами, ледниками; 4. земли, занятые горячими, вырубками. |
| 3 | Какие объекты НЕ относятся согласно российскому законодательству к объектам недвижимости? | <ol style="list-style-type: none"> 1. земельный участок; 2. объекты незавершенного строительства; 3. водные объекты; 4. все относятся. |
| 4 | Какому виду негативных процессов подвержено наибольшее количество земель в России? | <ol style="list-style-type: none"> 1. водная эрозия; 2. переувлажнение и заболоченность; 3. засоление и осолонцевание; 4. ветровая эрозия. |
| 5 | Как подразделяются переувлажненные почвы по степени проявления? | <ol style="list-style-type: none"> 1. заболоченные и частично заболоченные; 2. гидроморфные и полугидроморфные; 3. торфяные, болотные и глееватые; 4. пойменные, внепойменные и заболоченные. |
| 6 | Какие условия эффективного использования земли относятся к внешним условиям? | <ol style="list-style-type: none"> 1. взаимоотношения с партнерами в системе АПК на местном, региональном и международном уровнях; 2. специализация и концентрация производства; 3. мотивация труда работников; 4. реализация прав собственности на землю. |

| | | |
|----|--|---|
| 7 | Укажите верный порядок проведения Крестьянской реформы 1861 г.: а) межевание крестьянских и помещичьих земель; б) составление уставных грамот; в) перевод крестьян во временно обязанное положение. | 1. а-б-в; 2. б-в-а; 3. б-а-в; 4. в-б-а. |
| 8 | Крестьянское хозяйство, усадьба и земельный участок которого выделялись из общинных земель, называлось: | 1. хутор; 2. отруб; 3. поместье; 4. станица. |
| 9 | Экономическая политика большевиков в период Гражданской войны получила название | 1. Военный коммунизм; 2. НЭП; 3. Индустриализация; 4. Коллективизация. |
| 10 | Что является верным по отношению к землеустроительной документации? | 1. может находиться в государственной собственности, собственности субъекта РФ или муниципальной собственности и не подлежит передаче в частную собственность; 2. является федеральной собственностью и не подлежит приватизации; 3. может находиться как в государственной, так и к частной собственности; 4. является публичным ресурсом и может передаваться в частную собственность. |
| 11 | Какой случай НЕ относится к обязательным случаям проведения землеустройства в России? | 1. изменение границ объектов землеустройства; 2. выявление земель, подверженных водной и ветровой эрозии; 3. проведение мероприятий по консервации земель; 4. выдел земельного участка из земель сельскохозяйственного предприятия. |
| 12 | Невнимательность оператора относится к | 1. субъективным факторам; 2. объективным факторам; 3. критичным факторам; 4. косвенным факторам. |
| 13 | Что не является источником ошибки «отлет» земельного участка? | 1. Земельный участок неправильно отнесен к кадастровому кварталу; 2. Координаты объекта неверно внесены в базу данных ГКН; 3. Земельный участок отмежеван в местной системе координат; 4. Координаты земельного участка соответствуют межевой информации, которая при этом определена неверно. |
| 14 | Что предусмотрено ФЦП «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 – 2019 годы)»? | 1. разделение ЕГРП и ГКН; 2. увеличение на 11 % налоговых поступлений от сбора земельного и имущественного налогов; 3. введение 3D кадастра; 4. 2 и 3 варианты. |

| | | |
|----|---|---|
| 15 | Какой орган исполнительной власти был создан в 2008 году? | <ol style="list-style-type: none"> 1. Федеральная служба земельного кадастра России; 2. Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии; 3. Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости; 4. Комитет по земельным ресурсам и землеустройству. |
| 16 | Как классифицируются земли в Китае? | <ol style="list-style-type: none"> 1. лесные и нелесные земли; 2. для сельского хозяйства, для лесного хозяйства и прочие земли; 3. под водными объектами, под лесом, под промышленными объектами, для сельского хозяйства, для особо охраняемых территорий; 4. для сельского хозяйства, для строительства и неиспользуемые земли. |
| 17 | Что является главной проблемой КНР в области земельных отношений и землеустройства? | <ol style="list-style-type: none"> 1. отсутствие частной собственности на землю; 2. формирование новых форм землевладения; 3. ограниченность территории; 4. чересполосица. |
| 18 | К проблемам землеустройства Швеции НЕ относится | <ol style="list-style-type: none"> 1. Увеличение площадей населенных пунктов за счет земель сельскохозяйственного назначения; 2. Малопродуктивность земель, поэтому необходимость повышения эффективности использования сельскохозяйственных земель в условиях жесткой ограниченности земель данной категории; 3. Рассредоточенность государственной власти в области разработки проектов консолидации земель; 4. нет верного ответа. |
| 19 | Какой орган во Франции разрабатывает землеустройство? | <ol style="list-style-type: none"> 1. Управление землеустройства при Министерстве природных ресурсов; 2. Межминистерский комитет по землеустройству и конкурентноспособности территорий; 3. Федеральный орган землеустройства и кадастра; 4. Служба охраны природных ресурсов Министерства сельского хозяйства. |

| | | |
|----|------------------------|--|
| 20 | Право «Узуфрукт» - это | <p>1. исторически развивающиеся общественные отношения по поводу распределения (присвоения), описывающие принадлежность субъекту, у которого имеются полномочия на распоряжение, владение и пользование объектом собственности;</p> <p>2. форма имущественного договора, при которой собственность передаётся во временное владение и пользование плату;</p> <p>3. вещное право пользования чужим имуществом с правом присвоения доходов от него, но с условием сохранения его целостности, ценности и хозяйственного назначения;</p> <p>4. вообще не право.</p> |
|----|------------------------|--|

6.3. Описание показателей и критериев контроля успеваемости, описание шкал оценивания

6.3.1. Критерии оценок промежуточной аттестации (экзамена)

| Оценка | | | |
|---|---|---|--|
| «2» (неудовлетворительно) | Пороговый уровень освоения «3» (удовлетворительно) | Углубленный уровень освоения «4» (хорошо) | Продвинутый уровень освоения «5» (отлично) |
| Студент не знает значительной части материала, допускает существенные ошибки в ответах на вопросы | Студент поверхностно знает материал основных разделов и тем учебной дисциплины, допускает неточности в ответе на вопрос | Студент хорошо знает материал, грамотно и по существу излагает его, допуская некоторые неточности в ответе на вопрос. | Студент в полном объёме знает материал, грамотно и по существу излагает его, не допуская существенных неточностей в ответе на вопрос |
| Не умеет находить решения большинства предусмотренных программой обучения заданий | Иногда находит решения, предусмотренные программой обучения заданий | Уверенно находит решения, предусмотренные программой обучения заданий | Безошибочно находит решения, предусмотренные программой обучения заданий |
| Большинство предусмотренных программой обучения заданий не выполнено | Предусмотренные программой обучения задания выполнены удовлетворительно | Предусмотренные программой обучения задания успешно выполнены | Предусмотренные программой обучения задания успешно выполнены |

Примерная шкала оценивания знаний в тестовой форме:

| Количество правильных ответов, % | Оценка |
|----------------------------------|---------------------|
| 0-49 | Неудовлетворительно |
| 50-65 | Удовлетворительно |
| 66-85 | Хорошо |
| 86-100 | Отлично |

7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

7.1. Рекомендуемая литература

7.1.1. Основная литература

1. Сулин, М. А. Современные проблемы землеустройства : монография / М. А. Сулин. — Санкт-Петербург : Лань, 2020. — 172 с. — ISBN 978-5-8114-4620-9. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <https://e.lanbook.com/book/139300> (дата обращения: 02.06.2021). — Режим доступа: для авториз. пользователей.

2. Землеустройство и управление землепользованием: учеб. пособие / В.В. Слезко, Е.В. Слезко, Л.В. Слезко. — М.: ИНФРА-М, 2017. — 203 с. - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=937754>. - Электронно-библиотечная система Znanium.com

3. Сулин, М.А. Кадастр недвижимости и мониторинг земель [Электронный ресурс]: учеб. пособие / М.А. Сулин, Е.Н. Быкова, В.А. Павлова. — Электрон. дан. — Санкт-Петербург : Лань, 2017. — 368 с. — Режим доступа: <https://e.lanbook.com/book/96868>. — Электронно-библиотечная система «Лань»

3. Буров, М. П. Россия на пути к эффективной системе планирования и управления экономикой : монография / М. П. Буров. — Москва : Дашков и К, 2021. — 404 с. — ISBN 978-5-394-04119-8. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <https://e.lanbook.com/book/173990> (дата обращения: 02.06.2021). — Режим доступа: для авториз. пользователей.

7.1.2. Дополнительная литература

1. Буров, М. П. Региональная экономика и управление территориальным развитием : учебник / М. П. Буров. — Москва : Дашков и К, 2017. — 446 с. — ISBN 978-5-394-02734-5. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <https://e.lanbook.com/book/94027> (дата обращения: 02.06.2021). — Режим доступа: для авториз. пользователей.

2. Буров, М. П. Государственное регулирование национальной экономики: современные парадигмы и механизмы развития российских регионов : монография / М. П. Буров. — Москва : Дашков и К, 2018. — 343 с. — ISBN 978-5-394-03011-6. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <https://e.lanbook.com/book/103787> (дата обращения: 02.06.2021). — Режим доступа: для авториз. пользователей.

3. Постолов, В.Д. Инновационные задачи в землеустройстве и землепользовании / В. Д. Постолов, Л. В. Брянцева // Вестник Воронежского государственного аграрного университета. — 2020. — № 3. — С. 204-208. — ISSN 2071-2243. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <https://e.lanbook.com/journal/issue/314231> (дата обращения: 02.06.2021). — Режим доступа: для авториз. пользователей.

4. Емельянова Т.А. Земельные отношения и землеустройство // Экономика сельского хозяйства России. — 2013. — № 8. — С. 47 — 48. — Режим доступа: <https://elibrary.ru/item.asp?id=18794716>. - Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU

5. Гогмачадзе, Г.Д. Агро-экологический мониторинг почв и земельных ресурсов РФ [Электронный ресурс] — Электрон. дан. — Москва : МГУ имени М.В.Ломоносова, 2010. — 592 с. — Режим доступа: <https://e.lanbook.com/book/10108>. — Электронно-библиотечная система «Лань».

6. Шмидт И.В. Организационно-территориальные аспекты формирования кадастра на сельскохозяйственных землях в муниципальном районе [Электронный ресурс]: Монография/ Шмидт И.В.— Электрон. текстовые данные.— Саратов: Вузовское образование, 2013.— 131 с.— Режим доступа: <http://www.bibliocomplectator.ru/book/?id=18342>. - Электронно-библиотечная система «Библиокомплектатор» (ЭБС IPRbooks)

7.1.3. Учебно-методическое обеспечение

1. Современные проблемы землеустройства и кадастров: методические указания для самостоятельной работы / Санкт-Петербургский горный университет. Сост.: Е.Н. Быкова. СПб, 2018. - 20 с.

http://ior.spmi.ru/system/files/srs/srs_1537174148.pdf

2. Современные проблемы землеустройства и кадастров: методические указания к лабораторным работам для магистрантов по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры» / Санкт-Петербургский горный ун-т. Сост.: Е.Н. Быкова. СПб, 2018. 56 с.

http://ior.spmi.ru/system/files/lp/lp_1537174148.pdf

3. Современные проблемы землеустройства и кадастров: методические указания для практических занятий / Санкт-Петербургский горный университет. Сост.: Е.Н. Быкова. СПб, 2018. - 20 с.

http://ior.spmi.ru/system/files/pr/pr_1537174148.pdf

7.2. Базы данных, электронно-библиотечные системы, информационно-справочные и поисковые системы

1. Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга: <http://www.commim.spb.ru>

2. КонсультантПлюс: справочно - поисковая система [Электронный ресурс]. - www.consultant.ru/.

3. Официальный сайт Министерства экономического развития РФ: <http://economy.gov.ru/minec/about/structure/>

4. Мировая цифровая библиотека: <http://wdl.org/ru>

5. Научная электронная библиотека «Scopus» <https://www.scopus.com>

6. Научная электронная библиотека ScienceDirect: <http://www.sciencedirect.com>

7. Научная электронная библиотека «eLIBRARY»: <https://elibrary.ru/>

8. Поисковые системы Yandex, Google, Rambler, Yahoo и др.

9. Система ГАРАНТ: электронный периодический справочник [Электронный ресурс] www.garant.ru/.

10. Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: <https://rosreestr.ru/>

11. Электронная библиотека Российской Государственной Библиотеки (РГБ): <http://www.rsl.ru/>

12. Электронная библиотека учебников: <http://studentam.net>

13. Электронно-библиотечная система издательского центра «Лань» <https://e.lanbook.com/books>.

14. Электронно-библиотечная система «ЭБС ЮРАЙТ» www.biblio-online.ru.

15. Электронная библиотечная система «Национальный цифровой ресурс «Руконт»». <http://rucont.ru/>

16. Электронно-библиотечная система <http://www.sciteclibrary.ru/>

17. Генеральный план <https://portal.kgainfo.spb.ru/genplan>

18. Свободная географическая информационная система с открытым кодом <https://qgis.org/ru/site/>

19. Региональная геоинформационная система Санкт-Петербурга <https://www.rgis.spb.ru/>

8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1. Материально-техническое оснащение аудиторий:

В процессе обучения используются учебные аудитории кафедры инженерной геодезии, оснащенные специализированной учебной мебелью, мультимедийным оборудованием и наборами учебно-наглядных пособий. На кафедре имеются учебные и научные лаборатории, оснащенные современным учебно-научным оборудованием и стендами, позволяющими изучать процессы и явления в соответствии с образовательной программой, и компьютерные классы, укомплектованные компьютерами с лицензионным программным обеспечением, позволяющим выполнять все виды занятий студентов.

8.2. Помещения для самостоятельной работы:

1. Оснащенность помещения для самостоятельной работы: 13 посадочных мест. Стул – 25 шт., стол – 2 шт., стол компьютерный – 13 шт., шкаф – 2 шт., доска аудиторная маркерная –

1 шт., АРМ учебное ПК (монитор + системный блок) – 14 шт. Доступ к сети «Интернет», в электронную информационно-образовательную среду Университета.

Перечень лицензионного программного обеспечения: MicrosoftWindows 7 Professional:ГК № 1464-12/10 от 15.12.10 «На поставку компьютерного оборудования» ГК № 959-09/10 от 22.09.10 «На поставку компьютерной техники» ГК № 447-06/11 от 06.06.11 «На поставку оборудования» ГК № 984-12/11 от 14.12.11 «На поставку оборудования" Договор № 1105-12/11 от 28.12.2011 «На поставку компьютерного оборудования», Договор № 1106-12/11 от 28.12.2011 «На поставку компьютерного оборудования» ГК № 671-08/12 от 20.08.2012 «На поставку продукции» , MicrosoftOpenLicense 60799400 от 20.08.2012, MicrosoftOpenLicense 48358058 от 11.04.2011, MicrosoftOpenLicense 49487710 от 20.12.2011, MicrosoftOpenLicense 49379550 от 29.11.2011 , MicrosoftOffice 2010 Standard: MicrosoftOpenLicense 60799400 от 20.08.2012 , MicrosoftOpenLicense 60853086 от 31.08.2012 Kasperskyantivirus 6.0.4.142

2. Оснащенность помещения для самостоятельной работы: 17 посадочных мест. Доска для письма маркером – 1 шт., рабочие места студентов, оборудованные ПК с доступом в сеть Университета – 17 шт., мультимедийный проектор – 1 шт., АРМ преподавателя для работы с мультимедиа – 1 шт. (системный блок, мониторы – 2 шт.), стол – 18 шт., стул – 18 шт. Доступ к сети «Интернет», в электронную информационно-образовательную среду Университета.

Перечень лицензионного программного обеспечения: Операционная система MicrosoftXPProfessional ГК № 797-09/09 от 14.09.09 «На поставку компьютерного оборудования».

ОперационнаясистемаMicrosoftWindows 7 ProfessionalMicrosoftOpenLicense 49379550 от 29.11.2011.

Microsoft Office 2007 Standard Microsoft Open License 42620959 от20.08.2007

3. Оснащенность помещения для самостоятельной работы: 16 посадочных мест. Стол компьютерный для студентов (тип 4) - 3 шт., стол компьютерный для студентов (тип 6) – 2 шт., стол компьютерный для студентов (тип 7) – 1 шт., кресло преподавателя (сетка, цвет черный) – 17 шт., доска напольная мобильная белая магнитно-маркерная «Magnetoplan» 1800мм×1200мм - 1 шт., моноблок Lenovo M93Z Intel Q87 – 17 шт., плакат – 5 шт. Доступ к сети «Интернет», в электронную информационно-образовательную среду Университета.

Перечень лицензионного программного обеспечения: MicrosoftWindows 7 Professional: MicrosoftOpenLicense 49379550 от 29.11.2011.

Microsoft Office 2007 Professional Plus: Microsoft Open License 46431107 от22.01.2010 .

CorelDRAWGraphicsSuite X5 Договор №559-06/10 от 15.06.2010 «На поставку программного обеспечения»

Autodesk product: Building Design Suite Ultimate 2016, product Key: 766H1

CiscoPacketTracer 7.1 (свободно распространяемое ПО), Quantum GIS (свободно распространяемое ПО), Python (свободно распространяемое ПО), R (свободно распространяемое ПО), Rstudio (свободно распространяемое ПО), SMathStudio (свободно распространяемое ПО), GNU Octave (свободно распространяемое ПО), Scilab (свободно распространяемое ПО)

8.3. Помещения для хранения и профилактического обслуживания оборудования:

1. Центр новых информационных технологий и средств обучения:

Оснащенность: персональный компьютер – 2 шт. (доступ к сети «Интернет»), монитор – 4 шт.,сетевой накопитель – 1 шт.,источник бесперебойного питания – 2 шт., телевизор плазменный Panasonic – 1 шт., точка Wi-Fi – 1 шт., паяльная станция – 2 шт., дрель – 5 шт., перфоратор – 3 шт., набор инструмента – 4 шт., тестер компьютерной сети – 3 шт., баллон со сжатым газом – 1 шт., паста теплопроводная – 1 шт., пылесос – 1 шт., радиостанция – 2 шт., стол – 4 шт., тумба на колесиках – 1 шт., подставка на колесиках – 1 шт., шкаф – 5 шт., кресло – 2 шт., лестница Alve – 1 шт.

Перечень лицензионного программного обеспечения:

MicrosoftWindows 7 Professional (ЛицензионноеоглашениеMicrosoftOpenLicense 60799400 от 20.08.2012)

Microsoft Office 2010 Professional Plus (Лицензионноеоглашение Microsoft Open License 60799400 от 20.08.2012)

Антивирусное программное обеспечение KasperskyEndpointSecurity (Договор № Д810(223)-12/17 от 11.12.17)

2. Центр новых информационных технологий и средств обучения:

Оснащенность: стол – 5 шт., стул – 2 шт., кресло – 2 шт., шкаф – 2 шт., персональный компьютер – 2 шт. (доступ к сети «Интернет»), монитор – 2 шт., МФУ – 1 шт., тестер компьютерной сети – 1 шт., баллон со сжатым газом – 1 шт., шуруповерт – 1 шт.

Перечень лицензионного программного обеспечения: MicrosoftWindows 7 Professional (Лицензионное соглашение MicrosoftOpenLicense 60799400 от 20.08.2012)

Microsoft Office 2007 Professional Plus (Лицензионное соглашение Microsoft Open License 46431107 от 22.01.2010)

Антивирусное программное обеспечение KasperskyEndpointSecurity (Договор № Д810(223)-12/17 от 11.12.17)

3. Центр новых информационных технологий и средств обучения:

Оснащенность: стол – 2 шт., стулья – 4 шт., кресло – 1 шт., шкаф – 2 шт., персональный компьютер – 1 шт. (доступ к сети «Интернет»), веб-камера Logitech HD C510 – 1 шт., колонки Logitech – 1 шт., тестер компьютерной сети – 1 шт., дрель – 1 шт., телефон – 1 шт., набор ручных инструментов – 1 шт.

Перечень лицензионного программного обеспечения: MicrosoftWindows 7 Professional (Лицензионное соглашение MicrosoftOpenLicense 48358058 от 11.04.2011)

Microsoft Office 2007 Professional Plus (Лицензионное соглашение Microsoft Open License 46431107 от 22.01.2010)

Антивирусное программное обеспечение KasperskyEndpointSecurity (Договор № Д810(223)-12/17 от 11.12.17)

8.4. Лицензионное программное обеспечение:

1. Антивирусное программное обеспечение Kaspersky
2. ЦФС PHOTOMOD 5 Lite (Свободно распространяемое ПО)
3. Microsoft Windows 7 Professional
4. Microsoft Office 2007 Standard
5. AdobeReader XI (Свободно распространяемое ПО)
6. GIMP 2 (Свободно распространяемое ПО)
7. CredoDAT 4.1, CredoDAT 4.12 Prof (Ключи 352252BB; 2D957512; 2CA5651A; 2CA5643C) – письмо исх. №74/17 от 25.10.2017 от СП «КРЕДО-ДИАЛОГ»
8. R x64 2.15.2 (Свободно распространяемое ПО)
9. Civil 3D 2015
10. AutoCAD 2015
11. Гис Карта 2011 (Контракт № ГК 865-10/13 от 04.10.2013 г.)
12. Векторизатор картографических материалов EasyTracePro 9 (Контракт № Д908-10/13 от 01.10.2013 г.)
13. Easy Trace Pro 11 (демо-версия)
14. Полигон Про (письмо исх. №10 от 10.01.2018 от ООО «ПРОГРАММНЫЙ ЦЕНТР»)
15. ИСС «КОДЕКС»/«Техэксперт»